



**HEUER DIALOG**

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung



## Fach-Dialog Prozess- und Kostenmanagement

Das Ruder fest im Griff behalten

25. November 2015 in Düsseldorf



Anmeldung und Information:  
[www.heuer-dialog.de/10696](http://www.heuer-dialog.de/10696)

Die Planung vor der Planung

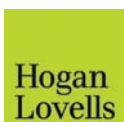
Juristische Absicherung – Streitfälle vermeiden

Werkzeuge zur Prozessverbesserung

Best-Practice-Beispiele

Mediation und Kommunikation im Projekt

Dialogpartner



## MITTWOCH, 25. NOVEMBER 2015

08.30 Uhr

**Check-in und Begrüßungskaffee**

09.00 Uhr

**Begrüßung durch den Veranstalter**



Petra Höfels, Projektmanagerin, Heuer Dialog GmbH

**Begrüßung und Moderation durch den fachlichen Leiter**



Walter Wiese, Inhaber, WW-AC und Gesellschafter,  
SEIDEL WIESE PROJEKTMEDIATION

## FRÜHZEITIGER SCHULTERSCHLUSS

09.15 Uhr

**Intro**

**Kostenoptimierung – die Psychologie des Anfangs**

Die Meilensteine für gelungene Planung und Umsetzung

Walter Wiese, Inhaber, WW-AC und Gesellschafter,  
SEIDEL WIESE PROJEKTMEDIATION

10.00 Uhr

**Bau-Prozess statt Prozess vor Gericht!**

Durch gute Planung und Einbindung Streitfälle vermeiden



Sabine Reimann, Partnerin,  
Hogan Lovells International LLP

10.30 Uhr

**Reformkommission Bau von Großprojekten**

Ergebnisse und Anforderungen – nicht nur bei Großprojekten



Dr. Moritz Püstow, Partner, KPMG Law und Mitglied  
der Reformkommission Bau von Großprojekten

11.00 Uhr

**Zeit für Business und Kommunikation**

## GEHT DOCH! BEST-PRACTICE-BEISPIELE

11.30 Uhr

**Als Investor die Fäden in der Hand halten – Classicon Berlin**

Umbau und Umnutzung zum Multi-Tenant-Objekt mit Wohnen, Büro und Museum – kritische Zeit- und Kostenthemen!



Dirk Bender, Head of Real Estate Markets  
Germany/Austria, CommerzReal AG

12.00 Uhr

**Forum Mittelrhein Koblenz**

Projektfährnisse rechtzeitig erkennen, stets ernst nehmen und gewissenhaft  
einer geschickten Lösung zuführen



Rainer Maria Schäfer, Bereichsleiter,  
Strabag Real Estate GmbH

12.30 Uhr

**Gemeinsames Mittagessen**

## WERKZEUGE ZUR PROZESSVERBESSERUNG

13.45 Uhr

**Handeln, bevor das Kind im Brunnen liegt**

Konfliktmanagement und Kommunikation – Mediation im Bauprozess



Susanne Seidel, Gesellschafterin,  
SEIDEL WIESE PROJEKTMEDIATION

14.15 Uhr

**Technische Systeme vs. menschlicher Faktor**

(Wie) Können Programme Prozesse steuern und Kommunikation  
unterstützen?



Marco Witte, Geschäftsführender Gesellschafter,  
WITTE Projektmanagement GmbH

14.45 Uhr

### Der optimale Projektstart

Fehler erkennen, Risiken vermeiden – der Projektstart als Garant für den Projekterfolg



Turadj Zarinfar, Geschäftsführer, zarinfar GmbH

15.15 Uhr

### Zeit für Business und Kommunikation

## GEMEINSAM ANS ZIEL

15.45 Uhr

### Im Sinne des Bürgers: So können Projekte der öffentlichen Hand gelingen

Zwischen Planung und Außenwirkung – Steuerungsmöglichkeiten und Best Practice



Lutz Grimsel, Geschäftsbereichsleiter, Zentrale des Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes Nordrhein-Westfalen

16.15 Uhr

### EXPERTEN-PANEL

#### Wie steht es um die Schaffung von gemeinsamen Spielregeln?

- Entwicklung von Prozessnormen
- Mindeststandards und Qualifizierungsnachweise
- Kompetenzgerangel oder Profilierung am Bau
- Auftragsvergabe und Sub-Unternehmer
- Ausschreibungen – liegt die Krux im Unterbieten?
- Kommunikation von der Planung bis zur Übergabe

Lutz Grimsel, Geschäftsbereichsleiter, Zentrale des Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes Nordrhein-Westfalen

Sabine Reimann, Partnerin, Hogan Lovells International LLP

Walter Wiese, Inhaber, WW-AC und Gesellschafter, SEIDEL WIESE PROJEKTMEDIATION

Turadj Zarinfar, Geschäftsführer, zarinfar GmbH

#### Moderation

Susanne Seidel, Gesellschafterin, SEIDEL WIESE PROJEKTMEDIATION

ca. 17.00 Uhr

### Ende des Fach-Dialogs

## VERANSTALTUNGSHINWEIS

Gerne möchten wir Sie auch auf die folgende Veranstaltung hinweisen

## Jahreskongress QUO VADIS 2016

### 26. Jahresauftakt für Immobilienentscheider

15. bis 17. Februar 2016 in Berlin

Nähere Informationen erhalten Sie unter

[www.heuer-dialog.de/veranstaltungen/quovadis](http://www.heuer-dialog.de/veranstaltungen/quovadis)

oder bei

Tanja Zinke, Tel. 0211 4690 5-17

E-Mail: [zinke@heuer-dialog.de](mailto:zinke@heuer-dialog.de)

## KENNEN SIE SCHON UNSERE KOSTENLOSEN NEWSLETTER?

### NEWSLETTER DIALOG AKTUELL

- Dialog aktuell informiert Sie wöchentlich über neue Themen, Termine und Trends

### INSIGHT NEWSLETTER

- INSIGHT bietet vierteljährlich Trends, Meinungen und Marktinformationen aus der Bau-, Immobilien- und Finanzwirtschaft

Gleich hier bestellen unter:

<http://www.heuer-dialog.de/subscription>

## HEUER DIALOG BELOHNT KUNDENTREUE – DAS VERANSTALTUNGSABO FÜR UNTERNEHMEN



Sichern Sie sich jetzt Ihre Vorteile mit dem Heuer Dialog Veranstaltungsabo.

Bereits ab einer Investition von 5.000 Euro profitieren Sie von einem Bonus in Höhe von 20% bis zu 35%. Damit

können Sie unsere Veranstaltungen also immer zu vergünstigten Konditionen besuchen.

Weitere Informationen erhalten Sie hier:

[www.heuer-dialog.de/veranstaltungsabo](http://www.heuer-dialog.de/veranstaltungsabo)



**Veranstalter**

Heuer Dialog GmbH  
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf  
Telefon: 0211 46905-0 – Telefax: 0211 463051  
E-Mail: [booking@heuer-dialog.de](mailto:booking@heuer-dialog.de)  
Internet: [www.heuer-dialog.de](http://www.heuer-dialog.de)

**Veranstaltungsort**

Hogan Lovells International LLP  
Kennedydamm 24 – 40476 Düsseldorf  
Internet: [www.hoganlovells.de](http://www.hoganlovells.de)

**Termin**

**Mittwoch, 25. November 2015**

**Gebühren**

**1.090,- EUR** zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt.

**Information für Architekten in Hessen**

Durch die Teilnahme an dieser Veranstaltung können hessische Planer und Architekten Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen erwerben.

**Teilnahmebedingungen**

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 10. November 2015 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einzusehen unter [www.heuer-dialog.de/agb](http://www.heuer-dialog.de/agb))

**Datenschutzhinweis**

Ihre im Rahmen der Registrierung/Anmeldung übermittelten Daten werden von uns zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses, für Produktinformationen und zur Kundenpflege genutzt. Ihre Einwilligung zur Datenspeicherung und -nutzung können Sie uns gegenüber postalisch oder per E-Mail an [datenschutz@heuer-dialog.de](mailto:datenschutz@heuer-dialog.de) für die Zukunft jederzeit widerrufen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Mehr Information unter [www.heuer-dialog.de/datenschutz](http://www.heuer-dialog.de/datenschutz)

**Ihre Ansprechpartnerin**

Jutta Rosenbaum, Projektorganisation, Büro Düsseldorf  
Telefon: 0211 46905-19, E-Mail: [rosenbaum@heuer-dialog.de](mailto:rosenbaum@heuer-dialog.de)

**Fax-Anmeldung: 0211 463051**

Ja, ich melde mich verbindlich an. (10696-t)

**Fach-Dialog Prozess- und Kostenmanagement**

Das Ruder fest im Griff behalten  
am 25. November 2015 in Düsseldorf

Ja, ich bin zum Zeitpunkt der Anmeldung unter 30 Jahre alt und nehme den U30-Rabatt von **50% auf die reguläre Teilnahmegebühr** in Anspruch.

Mein Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Ja, ich bin Mitarbeiter einer Kommune und nehme zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von **295,- EUR zzgl. 19% USt.** teil.

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position

Abteilung

Anschrift

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift